



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR. 27/2019**

**privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 1310 mp, situat în Baia Mare, ....., aferent construcției, proprietatea .....**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,  
JOI 31 IANUARIE 2019**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 13/2019;
- Raportul de specialitate nr. 58/2019, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 1310 mp, situat în Baia Mare, str. Griviței, nr. 74, aferent construcției, proprietatea .....
- Adresa nr. 34280/17.09.2018 înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare, prin care ....., prin ....., solicită însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 1310 mp, identificat prin C.F. nr. 105949 Baia Mare, nr. cadastral 105949, situat în Baia Mare, str. Griviței, nr. 74;
- Certificatul de urbanism nr. 1523/04.12.2018, favorabil pentru operațiuni notariale, vânzare cumpărare teren;
- C.F. nr. 105949 Baia Mare, cu proprietatea .....
- Contractul de concesiune nr. 558/16.05.2012, pentru teren în suprafață de 1310 mp;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat .....

#### **Având în vedere:**

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 36, alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001, înregistrată cu nr. 57/2019, prin care se face cunoscut faptul că imobilul care face obiectul prezentei hotărâri, nu face obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001, nesoluționate;
- Adresa Comisiei Locale de Fond Funciar nr. 3/2019, conform căreia terenul ce face obiectul prezentei hotărâri nu a fost solicitat în baza legilor fondului funciar;
- Faptul că terenul în suprafață de 1310 mp, identificat prin C.F. nr. 105949 Baia Mare, nr. cadastral 105949, situat în Baia Mare, pe str. Griviței, nr. 74, nu face parte din imobilele situate pe raza Municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G. nr. 94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr. 4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia

Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;

- Art. 10, art. 36, alin. 2, lit. c și art. 121, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

#### În temeiul prevederilor:

- Art. 39, alin. 1, art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

#### HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 1310 mp, identificat în C.F. nr. 105949 Baia Mare, nr. cadastral 105949, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- ....., ....., Baia Mare, Jud. Maramureș;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș, prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Marincaș Ioana  
Președinte de ședință

Contrasemnat  
jur. Lia Augustina Mureșan  
Secretar al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	21
Impotrivă	1
Abțineri	-